



VENT DE TERRE SCRLFS

DE L'AMOUR DES SAISONS À LA JUSTE RÉCOLTE

DÉNOMINATION	VENT DE TERRE SCRLFS
FORME JURIDIQUE	SOCIÉTÉ COOPÉRATIVE À RESPONSABILITÉ LIMITÉE ET À FINALITÉ SOCIALE
SIÈGE SOCIAL	BOIS LIBERT 58 - 4053 EMBOURG
SITE WEB	WWW.VENTDETERRE.BE
E-MAIL	COOP@VENTDETERRE.BE
TÉL	0470 58 16 02
N° D'ENTREPRISE	0705972136
COORD. BANCAIRES	BE54 1030 5721 3597
DATE DE CRÉATION	02/10/2018

APPEL À L'ÉPARGNE À PARTIR DU 28/01/2019 POUR UNE DURÉE DE 3 MOIS

Origine du projet

C'est l'histoire d'un jeune gars de 26 ans, Gabriel Lieutenant, qui armé de ses connaissances et de son amour pour la terre, décide de cultiver une parcelle de terre à Tilff. Ses idées de maraicher avec des méthodes différentes, de favoriser la biodiversité, de semer des fleurs font sourire plus d'une personne. Il fait pousser avec amour des légumes mais veille aussi à ramener de la biodiversité sur le site...

En mars 2016, il se lance, sous couveuse d'entreprise.

La météo ne va pas lui faire de cadeau et la plupart de ses légumes seront sous eau après un mois de juin fort pluvieux ! « Si tu résistes à cette année, tu pourras toutes les réussir » lui répéteront plusieurs autres maraichers. Il s'accroche, entouré de plusieurs bénévoles dont son papa....

Et puis il rencontre Vincent, tout juste rentré d'une belle aventure en Ardèche. Ce dernier, à la recherche d'un lieu où mettre en pratique ses nouvelles compétences de maraichage et d'agroforesterie, soutient Gabriel dans les moments plus difficiles et vient régulièrement comme bénévole au champ.

Après de nombreux moments d'échanges et partageant une vision similaire, Vincent propose à Gabriel de travailler bénévolement au champ dans l'optique de s'associer la saison suivante.

Début 2017, Christian est présenté à Vincent par des amis communs, Laurence et Renaud, bénévoles auprès de Gabriel.

Christian souhaite découvrir différents projets dans la région et croise donc la route de Vent de terre et de Gabriel.

Christian sera séduit par ce projet et les valeurs qu'il partage lors des nombreux moments passés à maraicher ensemble.

2018 verra l'association de ces trois mousquetaires et la création en mars 2018 de l'asbl « Vent de Terre ».

Entre temps, Gabriel est sorti de couveuse et est devenu indépendant.

L'accueil bienveillant, la convivialité, le respect de chacun et de la terre, l'humilité devant la nature et les autres sont autant de facteurs qui font du projet Vent de Terre un lieu où il fait bon venir apprendre, se ressourcer, mettre les mains dans la terre pour se reconnecter, se raconter, dialoguer.

Ainsi le projet est de plus en plus connu et reconnu.

D'autres idées germent, liées aux passions de chacun. De nouvelles perspectives se dessinent...

Commencent alors des discussions avec la communauté du Chemin Neuf sur l'aménagement du terrain devant le Carmel de Mehagne en un lieu productif...et des pourparlers pour utiliser le four à pain.

Quand ces nouvelles opportunités se dessinent, les trois mousquetaires s'entourent de personnes partageant leur philosophie de vie et leurs valeurs pour fonder la coopérative « Vent de Terre » en octobre 2018. Celle-ci permettra d'agrandir l'équipe et de multiplier les compétences pour le projet mais aussi pour construire un nouveau lieu nourricier et de transmission situé sur Mehagne : « Les jardins du Carmel ».

« Sois le changement que tu veux voir dans le monde » (Gandhi)

La coopérative Vent de Terre

Installée à Tilff depuis mars 2016 sur une ancienne pépinière, l'asbl "Vent de Terre" est actuellement un projet de maraîchage diversifié en agroécologie, sans produit chimique et en respectant le sol. Elle exploite 6.000m² et produit plus de 80 variétés de légumes. L'asbl a décidé de s'agrandir sur un terrain de 17.000m² autour du Carmel de Mehagne, pour créer "Les jardins du Carmel". Ce terrain est propriété du diocèse de Liège. Pour ce projet "Vent de Terre" dispose d'un prêt gratuit des terres via un bail emphytéotique de 45 ans. Outre la culture de 6 à 8.000 m² du terrain, c'est un projet complet qui y sera développé avec notamment un volet de formation et de transmission en agroécologie et permaculture, fabrication de pain au levain cuit au feu de bois, etc. Pour cela, "Vent de Terre" devient aussi une coopérative.

Les fondateurs

Christian



Né en RDC, **Christian Deltour**, y a vécu jusqu'à l'âge de 12 ans. Il est marié à Anne Dighaye et est l'heureux papa de trois adolescents.

Licencié en Administration des Affaires, il passe une vingtaine d'années dans la finance. Ensuite, premier virage à 90° avec un retour en Belgique en 2015 pour lancer et gérer la filiale de Lampiris qui distribuait du bois de chauffage et du pellet (énergie 100% locale et durable).

Fin 2016, il décide d'être indépendant, d'avoir les mains libres et de travailler pour un projet qui a du sens et qui est en phase avec ses valeurs. Suite à la vision du film "Demain", il décide de se donner un an pour explorer dans la région les projets positifs et engagés, en lien avec une production de nourriture saine et en cohérence avec certaines valeurs chères à Pierre Rabhi, de sobriété heureuse, en phase avec la Nature. Il suit un PDC en permaculture, dont les principes éthiques guident son action depuis lors : prendre soin des Hommes, prendre soin de la Nature, et partager équitablement.

Il arrive chez Vent de Terre début 2017, d'abord comme bénévole comme dans d'autres projets, puis après quelques mois, il décide de s'associer pour développer le projet. Des compétences complémentaires et une vision commune pour le futur, c'est donc le cadre idéal en ce qui le concerne. Ses valeurs essentielles sont l'Amour inconditionnel (de l'Homme et de la Nature), le respect, l'humilité et la bienveillance.

Il rêve d'être designer d'avenir, pour permettre à un maximum de personnes de réaliser notre rêve d'un monde juste, équitable.

Gabriel

Depuis tout petit, **Gabriel Lieutenant**, est intéressé par la nature au sens large et a, dès l'âge de dix ans, réalisé un potager bio avec son père.

Naturaliste dans l'âme, il s'est lancé dans un graduat en agronomie finalité forêt nature de 2008 à 2012. Cycle interrompu. Dès septembre 2012 jusque fin 2017, il a suivi diverses formations en éducation et communication pour l'environnement (CERES), interprète nature et environnement, gestion, réseau nature Natagora, cours d'agroécologie au MAP (cours A, B et C).

Et puis, il a passé un an dans une ferme école en maraîchage écologique.



Durant ses formations, il a coordonné de fin 2013 à mi 2016 un potager collectif en permaculture sur buttes.

En 2015, avec un ami, il se teste durant une saison sur un terrain de 10 ares à Bonnelles. Cette expérience le confirme dans son souhait de lancer un tel projet.

En mars 2016, sous couveuse d'entreprise, il crée le projet "Vent de terre", maraîchage diversifié en agroécologie sur 42 ares.

En juillet 2016, Vincent le rejoint sur le projet, au départ comme bénévole puis Christian en janvier 2017. Ils s'associent en janvier 2018.

Actuellement quatre travailleurs rémunérés font vivre le projet et sont entourés de nombreux stagiaires, bénévoles ainsi que des futurs membres de l'équipe.

Il reste attaché à l'idée de pouvoir produire des aliments de qualité, sains dans le respect de la nature et de l'homme, une belle façon de changer les choses à son échelle, d'apporter sa pierre à l'édifice pour la construction d'un monde meilleur !

Vincent



Après vingt ans comme entrepreneur indépendant dans le domaine de l'automobile, de l'immobilier et du voyage, **Vincent Swinnen** a entamé une transition de vie suite à une rencontre qui a modifié sa conscience vers plus de simplicité, d'écoute et d'observation de notre environnement, de notre éducation, de notre relation à soi...et aux autres.

Il y a cinq ans, Vincent a choisi avec sa femme Muriel et son fils de tout quitter pour vivre cette transition tant professionnelle qu'éthique. Un retour à l'essentiel leur semblait important.

Ils ont donc décidé de « Vivre leurs rêves plutôt que de rêver leurs vies » et ils sont partis deux ans en Sud Ardèche au sein du Hameau des Buis (éco hameau regroupant une vingtaine de familles articulées autour d'une gouvernance partagée) et de la ferme des enfants (école à pédagogie active fondée par Sophie Rabhi).

Lors de cette aventure, Vincent a suivi une formation d'animateur en agroécologie chez Terre et humanisme, association de Pierre Rabhi qui l'a conduit vers de l'animation de jardins partagés pour adultes en réinsertion, de l'animation pour enfants avec bienveillance et humanisme.

Ils ont fait le choix de revenir pour leur équilibre familial avec la ferme intention de transmettre leurs connaissances via la création d'un projet nourricier et pédagogique lié à notre Terre mère.

Depuis son retour, et de nouvelles rencontres humaines, Vincent s'est associé à Gabriel et Christian dans le projet « Vent de Terre » dont les valeurs de RESPECT – AMOUR – HUMILITE envers l'humain et son environnement sont essentielles.

Vent de Terre lui permet aujourd'hui de nourrir et de transmettre aux générations futures le changement qu'il souhaite voir dans ce monde.

Raphaël

Après six années d'études en Lettres à l'Université de Liège, **Raphaël Nissen** s'est investi à 100 % dans le secteur du maraichage biologique. Après une formation d'une année à l'Institut Agronomique de La Reid, il a cherché un moyen de concrétiser son rêve d'une agriculture différente, paysanne, respectueuse de l'homme et de la nature.



Vent de Terre représente pour lui la chance merveilleuse de répondre à ses aspirations... L'harmonie entre les hommes et les autres formes de Vie de cette planète incarne son idéal.

Une formation d'Interprète Nature & Environnement lui apporte aujourd'hui des outils pour atteindre cet idéal.

Renaud



Marié et heureux papa de quatre enfants, **Renaud Keutgen** est animé par la folle envie de devenir artisan-boulangier sans oser imaginer devenir paysan-boulangier. Economiste de formation, spécialisé en économie sociale suivi d'un master en gestion du développement, il se considère comme un généraliste du développement. Sa formation l'a conduit à vivre et travailler pendant trois ans en Haïti puis à s'investir pendant sept ans dans le commerce équitable en Belgique avant de repartir cinq années à Madagascar pour arriver aujourd'hui dans l'arrondissement de Verviers au RATAV (Réseau Aliment Terre de l'arrondissement de Verviers) et au GAL (groupe d'action locale) Pays de Herve. A son retour, Renaud s'est ressourcé et "nourri" au propre comme au figuré dans et par le projet Vent de Terre dont il partage profondément les valeurs. Après avoir suivi plusieurs formations d'artisans boulangers tant en Bretagne qu'en Belgique, il a fondé la coopérative « Histoire d'un grain ». Cette dernière lui assurant une matière première de qualité à travailler, c'est à travers le projet Vent de Terre qu'il se voit la transformer et au-delà sensibiliser les citoyens à un autre mode de vie plus proche de l'environnement mais aussi plus coopératif.

Laurence

Sage-femme de formation, **Laurence Collins** a exercé plusieurs métiers. Pendant dix ans, elle a accompagné la naissance à l'hôpital. Elle a aussi travaillé, trois ans en Haïti, dans le domaine de l'éducation. Cinq ans durant, elle a formé, dans le sud-est de Madagascar, son équipe locale à la santé primaire et à la réalisation d'enquête, riche de ses compétences en Santé Publique.



Cette expérience de vie malgache avec son mari, Renaud Keutgen, et leurs quatre enfants lui permet une approche différente de la vie. Lorsqu'elle découvre la permaculture, elle met des mots sur cette autre manière de voir la vie ; respecter l'humain, respecter la terre, partager équitablement les richesses.

De retour en Belgique depuis un peu plus de deux ans, elle se forme en permaculture et devient bénévole chez Vent de Terre.

Son rêve pour l'avenir : créer avec sa famille un lieu où il fait bon vivre en harmonie avec la nature.

Muriel



Institutrice primaire de formation, **Muriel Vandermeulen** est maman de deux enfants et l'épouse de Vincent Swinnen.

Après avoir travaillé cinq ans dans l'enseignement primaire, Muriel se forme comme accueillante autonome et crée un lieu aménagé avec des matériaux sains ainsi qu'un espace extérieur agrémenté d'un potager afin d'accueillir des enfants de 0 à 3 ans tout en respectant leur rythme, leur curiosité et leurs besoins.

Six ans plus tard, elle décide avec son mari et son fils de six ans de déménager vers l'Ardèche afin de travailler dans une école à pédagogies alternatives, « La Ferme des Enfants », créée par Sophie Rabhi. Là, elle vit une expérience humaine très riche et se forme à la pédagogie Montessori.

De plus, la petite famille s'est agrandie et ils ont vécu tous les quatre dans l'éco hameau « Le Hameau des Buis ». Cette expérience les a éveillés à d'autres possibles de vie tels que la gouvernance partagée, la communication non violente, le partage des ressources et la vie intergénérationnelle.

Enrichis de tout ce vécu, ils reviennent en Belgique afin de « faire leur part » là où sont leurs racines.

A leur retour, Muriel a rejoint la création de l'école des « Deux Chênes » où toutes ces valeurs sont portées et elle y travaille comme institutrice primaire. Dans cette école, le respect de soi, des autres et de la nature est omniprésent. L'enfant est respecté dans sa globalité et passe de nombreux moments en contact avec la nature.

Pour Muriel, la nature est en lien direct avec l'humain et celui-ci a besoin de rester connecté à elle.

Elle souhaite transmettre cela aux enfants, adultes de demain afin qu'ils prennent soin de notre terre.

Anne



Licenciée en Administration des Affaires et détentrice d'une maîtrise en Relations internationales et Politique européenne, **Anne Dighaye** est maman de trois adolescents et la femme de Christian.

Enseignante pendant presque quinze ans dans les écoles secondaires de type général, technique et plus principalement professionnel, elle a eu la chance de croiser la route de Christiane Lebrun, qui l'a initiée à l'art de la céramique. Elle s'est formée à ses côtés puis auprès de Marianne, la fille de celle-ci.

La céramique, plus communément appelée poterie, la touche car elle est l'un de plus vieux métiers du monde, elle relève d'une tradition respectable, intimement liée à la vie journalière de l'homme, à ses aspirations, à ses rêves, à ses joies. La poterie par le façonnage, donne à l'homme l'occasion de modeler une image de lui-même avec l'argile.

Son intérêt pour la céramique ne s'arrête pas au façonnage et à la cuisson, mais aussi à tout ce que l'histoire de la céramique nous raconte de l'histoire des hommes. Elle aime les objets mis en situation : un saladier avec une bonne salade, un bol pour la soupe du soir, un gobelet pour servir le café ou le thé, une sculpture au bord d'un étang, un totem dans un jardin fleuri.

Après de nombreux stages et de multiples rencontres qui donnent sens et intensité à sa vie, elle crée son propre projet, l'atelier « Chemin de terre », où elle partage ses connaissances et sa créativité avec ses stagiaires.

Et puis, il y a le travail, seule, dans son atelier : essais, expérimentations, tâtonnements, réflexions... elle est en chemin. Elle n'est spécialiste de rien, mais curieuse de tout. Elle essaye d'ajuster son

quotidien à ses valeurs : elle va de changements en changements au fil de ses rencontres, au fil de ses prises de conscience.

Elle réalise peu à peu qu'un monde où elle devient libre de son destin s'ouvre devant elle. Son époux et ses enfants lui donnent confiance chaque jour où elle tente de découvrir le sens de sa vie sur terre, quelle peut-être son implication dans le monde, ce qu'elle peut apporter aux autres au travers de son travail.

Nos valeurs

Notre raison d'être, c'est d'incarner le changement que nous voulons voir dans le monde. Nous avons bâti notre projet sur trois valeurs que nous partageons : RESPECT, AMOUR et HUMILITE.

Nous travaillons aussi à la gouvernance humaine c'est-à-dire que chacun a droit à la parole et nous prenons chaque décision de manière concertée.

Que faire ? Et bien prendre soin de la planète, au quotidien, tout en prenant soin des Hommes. Manger mieux, pour notre corps, pour la planète... Vivre autrement aussi, dans les petits gestes du quotidien, se rendre compte que l'eau potable est précieuse, que consommer responsable et éthique peut faire changer les choses. C'est pour cela que nous avons créé « Vent de Terre », et que nous allons continuer à vivre à fond cette aventure. Parce qu'il est de notre responsabilité de transmettre un monde vivable à nos enfants, parce que nous n'avons pas le droit de le leur voler pour satisfaire nos propres soi-disant besoins qui ne sont souvent que des envies créées de toutes pièces par la société de consommation.

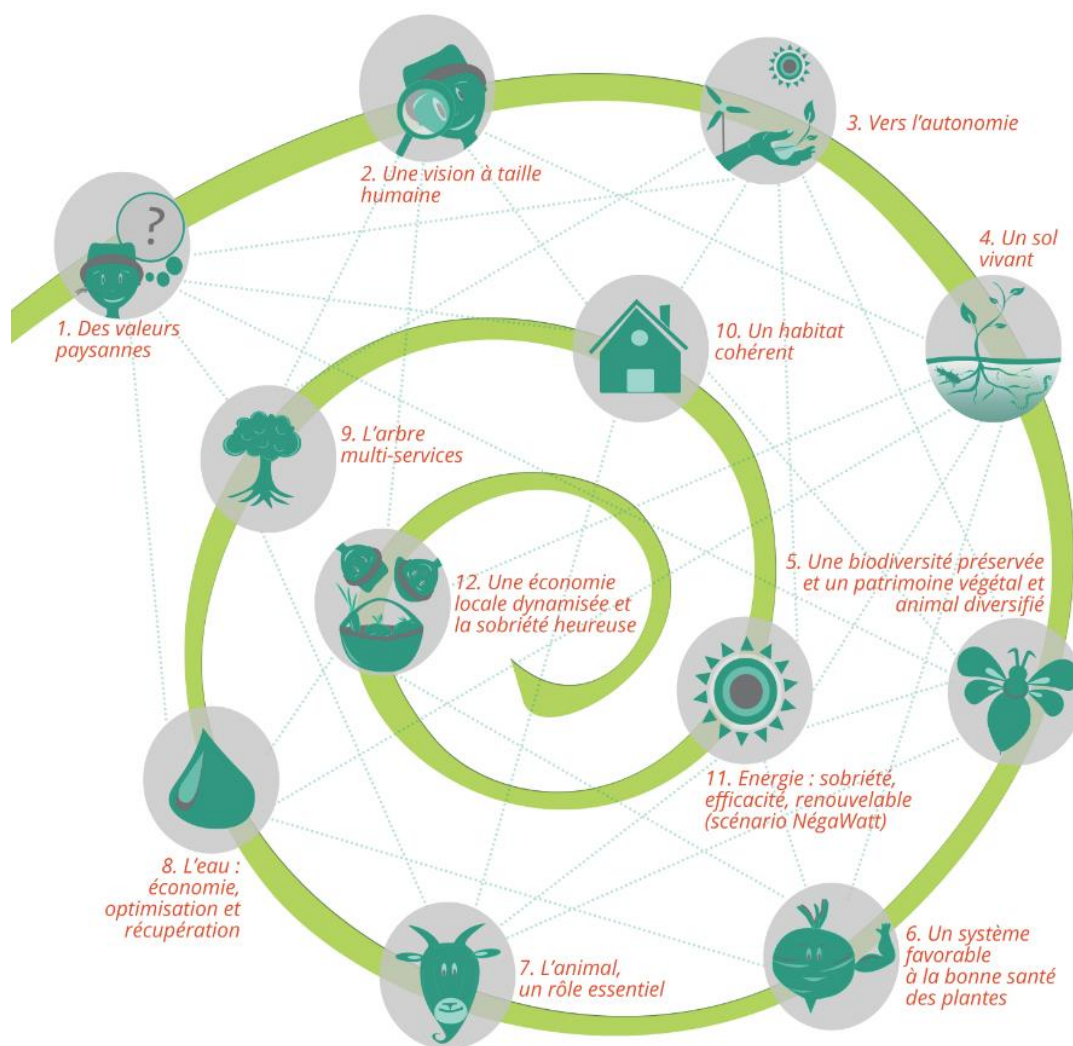


La finalité sociale du projet

- ✓ Promouvoir l'agriculture paysanne locale et agroécologique.
- ✓ Sensibiliser les citoyens à la protection de la biodiversité, de notre terre-mère, à la problématique apicole, et plus largement environnementale, à l'agroécologie et à la permaculture.
- ✓ Informer les citoyens sur le rôle capital des abeilles et autres pollinisateurs sauvages dans notre environnement.
- ✓ Encourager et développer des filières de consommation courtes, locales et durables.
- ✓ Contribuer à la souveraineté, la sécurité et la salubrité alimentaire de tous les citoyens.
- ✓ Promouvoir sous toutes ses formes l'habitat écologique basse énergie en construction ou rénovation ainsi que l'isolation des bâtiments.
- ✓ Promouvoir une éducation active, alternative, un monde pédagogique éclairé et inspirant.
- ✓ Favoriser l'insertion sociale et professionnelle de personnes en difficulté par la création d'activités économiques.

L'agroécologie

Les 12 fondamentaux de l'agroécologie :



L'agroécologie est à la fois une discipline scientifique, un mouvement social et un ensemble de techniques agricoles. C'est une démarche positive de réappropriation de techniques de culture dans

le respect de la nature. L'idée est que les services écologiques (générés par ce type de culture) sont les bénéfiques directs et indirects que tire la société de la biodiversité et du fonctionnement des écosystèmes. Ce n'est pas une démarche unique ! L'agroécologie est l'application de l'écologie à l'étude, la conception et la gestion des agroécosystèmes durables. Elle est, par définition, une pratique interdisciplinaire qui prend en compte les aspects sociaux, environnementaux et agronomiques.

« Issue d'une démarche scientifique attentive aux phénomènes biologiques, l'agroécologie associe le développement agricole à la protection-régénération de l'environnement naturel. » — Pierre Rabhi.

Besoin en capital

Viabilisation et aménagements : 15.000€

Raccordement à l'eau, électricité, clôtures pour sécurisation sangliers, barrière, chemins, ...

Irrigation : 40.000€

Mares, raccordement citernes, pompes, stockage, récupération des eaux, ...

Local matériel : 5.000€

2 containers avec bardage + auvent

Local multi-fonctionnel, avec cave : 15.000€

Local ossature bois, avec cave de stockage enterrée

Serres : 50.000€ sur 2019 et 2020

Installation de 6 serres, avec ouvertures latérales et lucarnes

Outillage et matériel : 25.000€ sur 3 ans

Outillages divers (sarcloirs, râteaux, jusqu'aux voiles, tuteurs, arceaux, ...)

Achat presse à fruit : 15.000€ en 2019

Construction four à pain : 34.000€

Achat du four et aménagement local adéquat

Plantations : 23.000€ sur 3 ans

Toutes les plantations à long terme : fruitiers, petits fruits, arbres et haies

Véhicule : 7.500€ en 2021

Financement : 195.000 €

Le montant des investissements s'élève à 229.500 € mais une part de cette somme est déjà disponible via le capital de départ de la coopérative et des prêts octroyés par certains fondateurs. Le solde à financer est de 195.000 € qui pourraient se diviser en 50% de prise de parts de coopérateurs et 50% de doublement de ces dernières via le système brasero.

Capital fonds propres : 7.400 €

La coopérative est constituée sur un capital de 7.400 euros apportés en fonds propres par les fondateurs.

Prêts des fondateurs : 27.100 €

Certains des fondateurs ont prêtés une part de capital supplémentaire afin de lancer le projet sur de bonnes bases.

Coopérateurs : 97.500 €

Le fondement de notre coopérative est basé sur l'implication financière de coopérateurs qui soutiendraient le projet. Ce montant est un minimum à atteindre pour arriver à financer tous les investissements

Brasero : 97.500 €

Nous avons introduit un dossier à la SOWECOSOM (mécanisme BRASERO) qui, après acceptation, nous permettrait de doubler l'apport en capital des coopérateurs et faire évoluer le projet rapidement.

Appel à coopérateurs.trices !

A partir du lundi 28 janvier 2019, nous lançons un appel à coopérateurs.trices pour le financement de notre (votre ?) coopérative et ce pour une durée de trois mois.

En souscrivant une ou plusieurs parts (100€/unité), chaque personne peut devenir co-proprétaire !

Prises de part(s), comment faire ?

Pour devenir coopérateur.trice, il suffit de compléter le formulaire en ligne sur www.ventdeterre.be (ou de nous contacter au 0470 58 16 02) et de verser le montant correspondant au nombre de part acquises (avec un maximum par coopérateur de 5.000€ soit 50 parts)

La prise de part dans une société coopérative telle que la nôtre est un investissement non-spéculatif qui comporte un risque allant jusqu'à la perte totale ou partielle du montant investi.

Jusqu'à nouvel ordre, cependant, vous pouvez bénéficier d'une importante déduction fiscale (votre investissement remboursé à 45% sous certaines conditions) dans le cadre du Tax Shelter pour les petites entreprises qui débutent.

Pourquoi devenir coopérateur.trice de la SCRLFS Vent de Terre ?

- ✓ **Vous participez** à une aventure humaine qui favorise la coopération, le respect, la bienveillance et faites ainsi un petit geste de colibri 😊
- ✓ **Vous permettez** que soient transmis nos savoir, nos savoir-faire et nos savoir être en matière d'agroécologie, de permaculture, de maraichage, de gouvernance, etc.
- ✓ **Vous contribuez** à faire revenir, au plus proche de zones résidentielles, toute une biodiversité essentielle à l'équilibre de notre environnement
- ✓ **Vous vous offrez** la possibilité d'élargir votre accès à des produits sains via vos légumes mais également le pain, les fruits, les jus de fruits, les œufs, etc.
- ✓ **Vous financez** le développement (et vous devenez co-proprétaire) d'une ambitieuse coopérative citoyenne à finalité sociale
- ✓ **Vous aidez** à participer à la renaissance d'une agriculture 100% naturelle, bio et locale dans votre région

- ✓ **Vous soutenez** la montée en puissance d'une agriculture agroécologique qui respecte la santé de la Terre et celle des êtres humains
- ✓ **Vous investissez** dans l'autonomie alimentaire de votre région
- ✓ **Vous permettez** la création de plusieurs emplois dans une filière utile et citoyenne dans votre région d'ici 2021... et au-delà.

En pratique, qu'est-ce que cela implique ?

Un coopérateur est une personne physique ou morale qui investit dans la coopérative en prenant une ou plusieurs parts. Cela signifie concrètement que le coopérateur verse à la coopérative le montant équivalent aux nombres de parts qu'il souhaite prendre. L'apport financier des coopérateurs s'ajoute au capital de départ de la coopérative, qui lui permet de mener à bien ses activités en remplissant les objectifs fixés dans son plan financier.

Le montant de la part est fixé à 100 euros. Autrement dit, il vous faut verser 100 euros si vous souhaitez prendre une part, 1.000 euros si vous prenez 10 parts (avec un maximum de 5.000 euros, soit 50 parts).

Pour plus d'informations, **notre site web** reprend notamment :

1. un explicatif plus détaillé de notre appel privé à l'épargne et de son mode d'emploi
2. nos statuts
3. notre plan d'affaires
4. un récapitulatif de notre plan financier
5. les conditions d'accès aux déductions fiscales
6. le document "Cela veut dire quoi exactement devenir coopérateur dans une coopérative ?", rédigé par SAW-B, Febecoop et Financité

